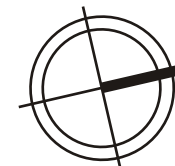
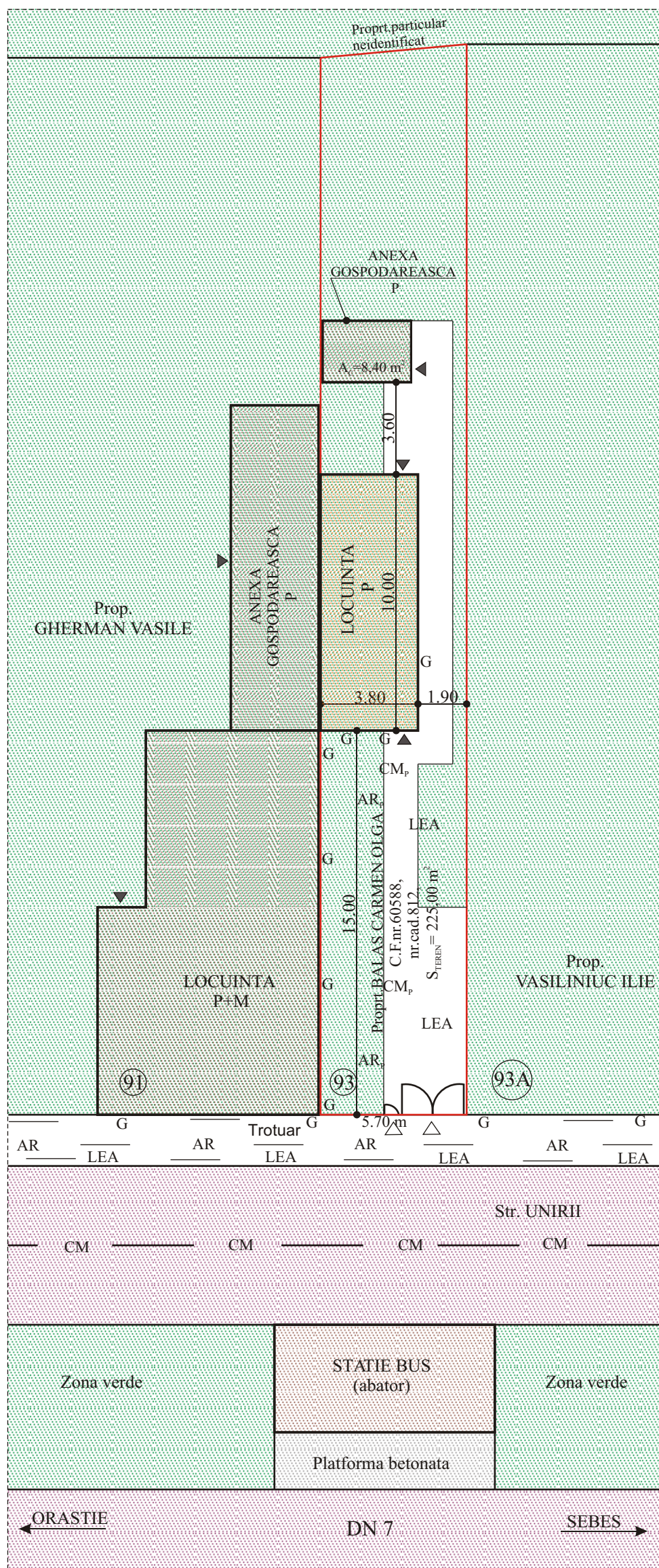
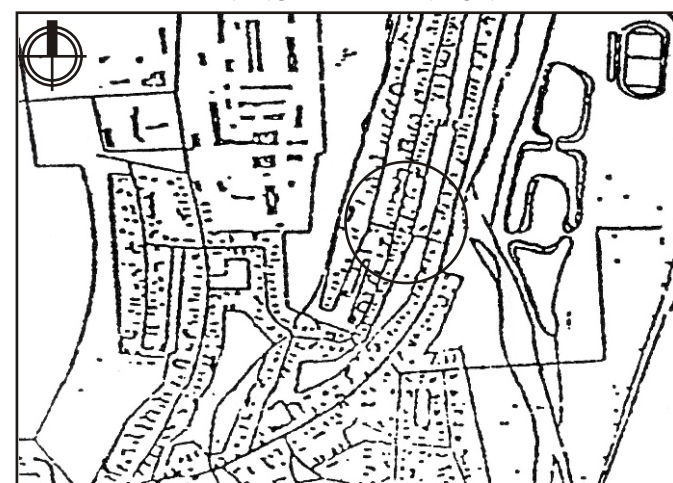


PLAN INCADRARE IN ZONA



LEGENDA

- Constructii existente
- Constructie propusa
- Zone verzi existente
- Platforma betonata existenta
- Drum modernizat
- Trotuare betonate existente
- Alei pietonala si carosabila propusa
- Accese in cladiri
- Acces pe proprietatea - Balas Carmen Olga
- Retea canalizare menajera existenta
- Retea canalizare menajera propusa
- Retea apa rece potabila existenta
- Retea apa rece potabila propusa
- Retea electrica aeriana existenta
- Retea electrica aeriana propusa
- Retea gaze naturale presiune redusa montata subteran existenta
- Retea gaze naturale presiune redusa montata subteran propusa
- Limita teren proprietate - Balas Carmen Olga
- Limita zona studiata

Proprt. BALAS CARMEN OLGA
C.F.nr.60588,
nr.cad.812,
S_{TEREN} = 225,00 m²

A_{C EXISTENTA} = 8,40 m²

A_{D EXISTENTA} = 8,40 m²

A_{C PROPUSA} = 38,00 m²

A_{D PROPUSA} = 38,00 m²

P.O.T_{propus} = A_C/S_T x 100 = 46,40/225,00 x 100 = 20,62 %

C.U.T_{propus} = A_D/S_T = 46,40/225,00 = 0,21

BILANT TERITORIAL

TERITORIUL AFERENT	D m ²	Propus %
CONSTRUCTII EXISTENTE	8,40	3,73
CONSTRUCTIE PROPUSA	38,00	16,89
ALEI, CAI DE ACCES	37,50	16,67
ZONA VERDE EXISTENTA	141,10	62,71
TOTAL GENERAL	225,00	100,00

Aceste desene si specificatii sunt proprietatea S.C. C&M GeProTim S.R.L.Brad. Nu vor fi copiate sau reproduse fara acordul scris al acesteia.

C&M GeProTim srl Brad J20/144/1999, RO 11546050		Beneficiar:	BALAS CARMEN OLGA Mun. ORASTIE, str. Pricazului, Bl.62, ap.29, jud.Hunedoara	PROIECT nr. 463
Sef proiect	Arh.CRING C.	SCARA: 1:200	Titlu proiect: Constructie locuinta familiala in regim P Mun. ORASTIE, str. Unirii nr.93, jud.Hunedoara	Faza: P.U.D.
Proiectat	Arh.CRING C.	DATA: Oct. 2009	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE reglementari urbanistice	Plansa: nr. 2.1
Desenat	Ing.BENEA M.			