

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 28 decembrie 2023 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 16 consilieri locali. Lipsesc motivat datorită unor probleme medicale consilierii locali Aleonescu Liorean și Kadar Alexandru și nemotivat dl consilier local Luca Constantin. Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora a fost prezentă doar de la punctul 6 al ordinii de zi.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, secretar general Călin Costoiu și funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 20 decembrie 2023 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta. Întrucât nu există obiecții, procesul verbal este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință, dna consilier local Giurgiu Margareta prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Depunerea jurământului de către dna Moldovan Simina Liana a cărui mandat a fost validat de către Judecătoria Orăștie prin Încheierea Civilă nr.1533/CC/2023.

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit, strada Luncii, Municipiul Orăștie”.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Construcție și dotare creșă nouă, strada Luminii, nr.10, Municipiul Orăștie”.

5.Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social „Cantina de Ajutor Social” din cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin H.C.L nr.158/2020.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2024 în forma inițială.

7.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de amplasare a teraselor sezoniere în zona Centrului Istoric al Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.5/2023.

10.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Nicolae Bălcescu, nr.6, ap.4.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.22 din municipiul Orăștie.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie – aviz - comisia pentru activități economico-financiare.

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.

- 29.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, f.n din municipiul Orăștie.
- 30.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, f.n din municipiul Orăștie.
- 31.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.C.D.Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.
- 32.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.12 din municipiul Orăștie.
- 33.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.
- 34.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Popa Șapcă, nr.11 din municipiul Orăștie.
- 35.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Câmpul Nou, nr.30 A din municipiul Orăștie.
- 36.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.
- 37.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.
- 38.Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului referitor la repartizarea, închirierea și administrarea locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.159/2023.
- 39.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 42,16 mp situat în str.O.Goga, nr.25 aflat în proprietatea publică a municipiului Orăștie.
- 40.Proiect de hotărâre privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza III” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.
- 41.Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie.
- 42.Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.
- 43.Proiect de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.
- 44.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2024.
- 45.Întrebări-interpelări.
- În afara ordinii de zi, dl primar propune :
- 46.Discutarea cererii SC Aqua Ecoenerg SRL Simeria înregistrată sub nr.18298/21.12.2023.
- 47.Raport de activitate pe anul 2023 al Clubului Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010”.

Proiectul ordinii de zi cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii, dl secretar general Călin Costoiu dă citire Încheierii Civile nr.1533/CC/2023 a Judecătorei Orăștie prin care a fost validat mandatul de consilier local al dnei Moldovan Simina Liana.

În continuare, dna Moldovan Simina Liana este invitată să depună jurământul în fața Consiliului local.

Dna Moldovan Simina Liana pune mâna atât pe Constituție, cât și pe Biblie, dă citire jurământului, după care îl semnează în două exemplare, unul se va păstra la dosarul ședinței, iar celălalt i se înmânează dnei consilier local.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

Dna director Căstăian Dina prezintă raportul întocmit de Serviciul Impozite și Taxe Locale.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează faptul că, în luna aprilie a acestui an când s-a adoptat hotărârea de consiliu local privind indexarea impozitelor cu rata inflației, consilierii locali ai U.S.R au cerut să se găsească mici subterfugii, fiindcă se poate micșora indexarea cu până la 10,8 și sunt cazuri destule în țară, anul acesta inflația a fost de peste 7%, anul viitor vom avea cumulat cu cea de anul acesta peste 20% în condițiile în care moneda Euro nu s-a depreciat, deci este foarte mult, nu este normal să plătim aceleași impozite ca în marile orașe, în Orăștie un apartament cu 2 camere se vinde cu 30.000, iar în orașele mari cu 60.000.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, a observat că se continuă, nu știe dacă este legal și să ni explice, dacă depinde de noi să scoatem acea scutire de taxe care se acorda pentru revoluționari.

Dna director Căstăian Dina precizează că, se poate acest lucru, dacă se hotărăște în acest sens.

Dl consilier local Bota Adrian consideră că, atunci de ce nu facem acest lucru, fiindcă este nedrept față de alți locuitori ai municipiului Orăștie, care poate au avut aceeași participare ca și cei care au fost puțin mai deștepți și și-au făcut niște hârtii, care profită în continuare și au profitat foarte mult, iar noi sunt cumva alături de ei la acest lucru, care nu este unul normal.

Dna director Căstăian Dina menționează că, sunt în jur de 100 de beneficiari, dar nu toți au proprietăți, unii au doar o cotă parte din imobil.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, dacă Consiliul local ar fi luat o decizie cu privire la aceasta categorie de beneficiari ar fi fost o lovitură de imagine a acestuia în fața oamenilor, fiindcă din cauza noastră se tolerează acest fapt în continuare.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, este prevăzut în lege că aceste persoane pot beneficia de această măsură.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, are cunoștință de cazul unui student din Orăștie care studia la Timișoara, care a fost arestat, exmatriculat și eliberat ulterior după fuga lui Ceaușescu și nu a cerut certificat de revoluționar, este cetățean al Orăștiei și plătește impozit ca și noi, cu toate că, a făcut mai mult decât cei care beneficiază de scutire.

Dl consilier local Ionică Mircea arată că, dânsul este oarecum în situație, fiindcă a fost în acel comitet și a participat la evenimentele din decembrie 1989, dar nu a solicitat certificat de revoluționar, dar este o opțiune personală și nu vede de ce nu am recunoaște celor care au ales să se folosească de un drept, așa vede dânsul lucrurile, deci este opțiunea ta personală dacă refuzi acest drept, dar sunt oameni în diferite situații și din moment ce este o lege care le permite, atunci să se respecte legea.

Dl consilier local Bulz Dionisie arată că, știe că avem nevoie de bani la bugetul local și ar trebui ca personalul de specialitate în ceea ce privește indexarea impozitelor cu rata inflației, să găsească niște modalități legale în acest sens, fiindcă unora le este foarte greu și să se ia măsuri în sprijinul cetățenilor.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, în luna aprilie a făcut o propunere și cea mai simplă măsură ar fi să scoatem orașul din zona A de impozitare, nu înțelege de ce majoritatea imobilelor trebuie să fie în zona fiscală A.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae dorește să facă referire la problema expusă de dl consilier local Bota Adrian, atunci în acele zile din decembrie 1989, unii dintre noi le-am trăit în diferite locuri și diferite activități, cei care au ieșit primii și-au asumat o mare răspundere, dacă nu reușea răsturnarea de guvern și de regim, acei oameni ar fi avut enorm de suferit, dânsul nu se află pe lista celor care au certificat de revoluționar, dar a avea curaj în momente cheie, să își asumi responsabilitatea vieții tale și a familiei este un act de curaj, iar dacă legea permite acest lucru, atunci să se acorde aceasta scutire. De asemenea, are rugămintea ca dna director Căstăian Dina pentru ședința următoare să prezinte o situație cât pierde municipiul Orăștie prin acordarea acestei facilități, ca să se ne facem o idee cu privire la acest lucru.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot fiind consemnate 9 voturi „pentru”, un vot „împotriva”, iar 5 consilieri locali s-au abținut de la vot.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit, strada Luncii, Municipiul Orăștie”.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.283/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit, strada Luncii, Municipiul Orăștie”.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Construcție și dotare creșă nouă, strada Luminii, nr.10, Municipiul Orăștie”.

Dna director Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.284/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiți actualizați și a devizului general actualizat, la finalizarea obiectivului de investiție „Construcție și dotare creșă nouă, strada Luminii, nr.10, Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social „Cantina de Ajutor Social” din cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin H.C.L nr.158/2020.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.285/2023 privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social „Cantina de Ajutor Social” din cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie aprobat prin H.C.L nr.158/2020.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2024 în forma inițială.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian menționează că, la poziția nr.99 – „Lucrări de reparații Sinagogă” întreabă ce lucrări de reparații se vor efectua? I se răspunde de către dl viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian care precizează că, se vor face lucrări la acoperișul imobilului.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, la poziția nr.100 – „Instalare semafoare pietoni buton DN7” și întreabă unde vor fi instalate acestea.

Dl director Stănilă Marius precizează că, au fost prevăzute și în programul de achiziții pe acest an, dar nu s-au putut realiza, semafoarele vor fi montate în zona magazinului „La Doi Pași”, la trecerea de pietoni din zona Pizzeriei „Rusticana”.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, la poziția nr.115 – „Server SQL” și întreabă pentru ce anume va fi destinat? I se răspunde de către dl director Stănilă Marius care precizează că fi folosit de către Direcția economică.

Dl consilier local Bota Adrian menționează faptul că, la poziția nr.153 sunt prevăzute servicii de recrutare membri Consiliul de Administrație la SC Activitatea Goscom SA în suma de 9000 lei și întreabă pe ce anume se vor cheltui acești bani?

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează faptul că, procedura de selecție a membrilor consiliului de administrație trebuie demarată cu 6 luni înainte de

expirarea mandatelor și va trebui contractat un expert, așa cum prevede legislația în materie, în momentul de față nu știm cât va costa, poate fi mai puțin, de aceea s-a prevăzut o sumă în acest sens.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.286/2023 privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2024 în forma inițială.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.287/2023 privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Orăștie.

Dl șef birou Tudorașcu Mircea prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.288/2023 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de amplasare a teraselor sezoniere în zona Centrului Istoric al Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.5/2023.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, ar fi trebui o colaborare mai amplă între toți antreprenorii HORECA de pe zona centrală și serviciul urbanism.

Dl consilier local Bota Adrian consideră că, poate nu ar fi trebuit să le afectăm atât de mult activitatea, fiindcă toți proprietarii de terase din zona centrală au avut de suferit în urma deciziilor sau indeciziilor luate în consiliu local într-o prima fază și este binevenită această modificare propusă, trebuie să le întindem o mână de ajutor acestor oameni, fiindcă sunt singurele lucruri bune care mai sunt pe centru, în afară de magazine second-hand și farmaciile nu avem nimic, deci trebuie să avem grijă de acești comercianți și să venim cu decizii bune în sprijinul acestora.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, aceste amenajări sunt chiar la limita legii, dacă vreau să aibă clienții trebuie să îi lase să fumeze, cine va veni în control e posibil să îi amendeze sau nu, dar e bine că avem un regulament în acest sens.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, este treaba proprietarilor și o fac pe propria lor răspundere, dar noi nu trebuie să ne opunem.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae precizează că, nu vrea să intre polemică cu nimeni, dar după cum știți întotdeauna când se întâmplă ceva se merge și se caută avizele de funcționare și se pune vina pe primării și pe cei care au dat aceste avize, nu contează motivul din care s-a întâmplat, ci dacă a avut sau nu avizele necesare, dacă a fost sau nu legal.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă dacă este legal totuși să se amenajeze acele incinte închise cu folie PVC sau poli carbonat.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina precizează că, amenajarea acestor spații se realizează pe baza procedurii specificate în regulament, vor avea nevoie de certificat de urbanism eliberat în baza Legii nr.50/1991 pentru construcțiile provizorii.

Dl secretar general intervine și precizează că, problema cu fumatul este strict a celor care fumează, ei vor primi amenda, nu este problema Primăriei, ci a clientului care fumează în acel spațiu semiînchis din fata localului, dar noi va trebui să îi autorizăm conform regulamentului

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.289/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de amplasare a teraselor sezoniere în zona Centrului Istoric al Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.5/2023.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

Dl inspector Sîmedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Bulz Dionisie este de părere că, asemenea situații cum este cea supusă aprobării ar trebui căutate și analizate, poate mai sunt asemenea situații, pentru că, într-adevăr municipiul nostru este în proporție de 90% în zona fiscală A și nu știm dacă toate imobilele care sunt în această zonă fiscală îndeplinesc criteriile care sunt prevăzute ca să fie încadrate în acea zonă, trebuie să ținem cu locuitorii noștri și a fost nevoie să ne semnaleză cetățenii această situație.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.290/2023 privind modificarea anexei la HCL nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Nicolae Bălcescu, nr.6, ap.4.

Dl șef birou Tudorașcu Mircea prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și două abțineri.

Este adoptată Hotărârea nr.291/2023 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, strada Nicolae Bălcescu, nr.6, ap.4.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.292/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.293/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.294/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri local s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.295/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.296/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.297/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.298/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.299/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.300/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru” și patru abțineri.

Este adoptată Hotărârea nr.301/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

La punctul 22 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.22 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.302/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.22 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.303/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

La punctul 24 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru” și patru abțineri.

Se adoptă Hotărârea nr.304/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.305/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

La punctul 26 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru” și patru abțineri.

Se adoptă Hotărârea nr.306/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.307/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie.

La punctul 28 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru” și patru abțineri.

Se adoptă Hotărârea nr.308/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.309/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, f.n din municipiul Orăștie.

La punctul 30 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.310/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, f.n din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.C.D.Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.311/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.C.D.Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.

La punctul 32 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.12 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef

si precizează faptul că, proprietarii imobilului au depus o cerere prin care solicită prelungirea termenului de reparație a fațadei, acesta a fost până în data de 30 noiembrie 2023, deoarece din cauza unor probleme financiare nu s-au putut încadra în acest termen.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 11 voturi „pentru” și cinci abțineri.

Se adoptă Hotărârea nr.312/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.12 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.313/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.

La punctul 34 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Popa Șapcă, nr.11 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.314/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Popa Șapcă, nr.11 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Câmpul Nou, nr.30 A din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Președintele de ședință arată că, în sală este prezent proprietarul imobilului care solicită permisiunea de a se adresa consilierilor locali.

Solicitarea este supusă la vot și aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl Urs Petru Calin precizează faptul că, din motive financiare nu a reușit să repare fațada, dar va face un efort financiar și în anul 2024 va face lucrările de intervenție la aceasta.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, ar trebui să fim mai atenți când venim cu asemenea propuneri, să ne interesăm dacă proprietarii chiar au posibilități financiare să își repare imobilele, de aceea consilierii liberali s-au abținut la unele din aceste proiecte de hotărâri, așa este foarte simplu să venim să propunem și să le luăm oamenii banii. De exemplu, la imobilul din str.Unirii, nr.99 este o situație similară, trebuie făcută fațada, proprietarii sunt persoane în vârstă, a fost și a discutat cu dânșii și nu au cum să își tencuiască casa, fiindcă nu au bani. De asemenea, consideră că, dacă dl Urs a venit în fata noastră este de bună-credință și ar trebui să luăm în considerare acest aspect și este posibil să își fi dorit să vină și alți proprietari dacă ar fi știut din timp și să discutăm cu ei și să le explicăm că este și spre binele lor să își repare fațadele sau alte probleme care există la acele imobile.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează faptul că, evaluările sunt făcute după criteriile care au fost aprobate printr-un regulament, proprietarii au fost înștiințați din timp, aceștia știu de existența problemelor și există un termen până la care pot să remedieze problemele.

Dl inspector Simedru Nicolae precizează că, pentru fiecare imobil se face o notă tehnică de constatare a imobilului care face parte dintr-un regulament ce a fost aprobat prin hotărâre de consiliu local și în baza acesteia se stabilește punctajul în funcție de problemele constatate și care este comunicată ulterior proprietarilor care au un termen până la care pot să rezolve aceste probleme.

Dl consilier local Petre Radu Onuț cere permisiunea să meargă până la baie.

Dle consilier local Sîrbu Florina Eleonora și Ardelean Dana Alina solicită o pauză de 5 minute pentru consultări cu colegii.

Președintele de ședință ca urmare a solicitării doamnelor consilier local propune o pauză de 5 minute

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar patru consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.315/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Câmpul Nou, nr.30 A din municipiul Orăștie.

La punctul 36 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.316/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru” și patru abțineri.

Este adoptată Hotărârea nr.317/2023 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2024, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.

La punctul 38 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea Regulamentului referitor la repartizarea, închirierea și administrarea locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.159/2023.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.318/2023 privind completarea Regulamentului referitor la repartizarea, închirierea și administrarea locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.159/2023.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 42,16 mp situat în str.O.Goga, nr.25 aflat în proprietatea publică a municipiului Orăștie.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae dă citire raportului de avizare al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.319/2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 42,16 mp situat în str.O.Goga, nr.25 aflat în proprietatea publică a municipiului Orăștie.

La punctul 40 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza III” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.320/2023 privind aprobarea racordării rețelei de canalizare menajeră propusă de Comuna Beriu prin proiectul „Extindere rețea de canalizare menajeră în Comuna Beriu – Faza III” la rețeaua de ape uzate a Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie.

Dl secretar general Călin Costoiu prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.321/2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie.

La punctul 42 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.322/2023 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.323/2023 privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

La punctul 44 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2024.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna ianuarie 2024.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia îl propune pe dl consilier local Hendrea Ovidiu Cristian.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.324/2023 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2024.

La punctul 46, dl secretar general Calin Costoiu dă citire cererii SC Aqua Ecoenerg SRL Simeria înregistrată sub nr.18298/21.12.2023 care este adresată Consiliului Local prin care ne aduce la cunoștință oferta de vânzare a microhidrocentralei pentru producerea energiei electrice care funcționează pe str.Horea și trebuie să ne exprimăm punctul de vedere cu privire la această solicitare.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie întreabă dacă microhidrocentrala m-ai funcționează sau nu. I se răspunde de către dl secretar general care precizează că, din câte știm această funcționează.

În continuare, președintele de ședință îi dă cuvântul dlui consilier Ștefan Marius care dă citire raportului de activitate pe anul 2023 al Clubului Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010”.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian solicită dlui consilier Ștefan Marius ca raportul de activitate să fie transmis consilierilor locali prin email.

Dl consilier local Bota Adrian îl întreabă pe dl consilier Ștefan Marius care a fost motivația și cine a hotărât să se perceapă acea taxa de participare la antrenamente în suma de 50 lei/lună/sportiv.

Dl consilier Ștefan Marius precizează că, această taxa se percepe doar de la sportivii de la grupele de copii ale secției de fotbal și taxa a fost aprobată de către Comitetul Director al clubului la finalul lunii august a acestui an și s-a considerat că, prin aceasta măsură se vor responsabiliza atât copii, cât și părinții, iar aceștia din urma să își trimită copiii la antrenamente.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, nu poți responsabiliza pe cineva, mai ales dacă copilul nu are nicio inclinație spre fotbal, nu poți să îi iei banii și antrenorii

ar trebui să îi testeze timp de o lună sau două și dacă nu are aptitudini pentru acest sport să ia o decizie împreună cu părinții, iar din punctul său de vedere nu este o idee bună perceperea unei astfel de taxe.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae menționează că, desfășoară activitate sportivă de peste 35 de ani în localitate și a ajuns la concluzia că, în momentul în care părintele nu depune un efort financiar în evoluția copilului, acel copil își poate bate joc de munca unui antrenor, taxa de 50 lei/lună nu este o sumă foarte mare, dar a avut un caz în care părintele unui sportiv care a renunțat la un moment dat să mai vina la antrenamente i-a spus că nu îl mai interesează, deoarece nu a cheltuit niciun ban cu acesta, însă efortul financiar în pregătirea lui și a altor sportivi a fost susținut de către dânsul și de clubul sportiv „Dacicus”.

Dl consilier local Bulz Dionisie arată că, acest club sportiv este finanțat de către Consiliul local Orăștie, în primii ani de funcționare clubul avea un buget de până în 200.000 lei/an și îl întreabă pe dl consilier Ștefan Marius care este bugetul pe anul 2023. I se răspunde de către dl consilier Ștefan Marius care precizează că, bugetul clubului pentru anul acesta a fost de 835.000 lei.

Dl consilier local Bulz Dionisie arată că, bugetul a crescut de aproape 4 ori și tot nu le este de ajuns din care se pare și întreabă, dar din păcate performanțele nu au crescut de 4 ori.

Dl consilier Ștefan Marius menționează faptul că, în ultimii ani a crescut numărul sportivilor legitimați și au devenit funcționale mai multe secții ale clubului, au fost înființate mai multe grupe de copii și juniori în cadrul secției de fotbal și cheltuielile au crescut.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează că, bugetul alocat de Consiliul Local al orașului Geoagiu doar pentru echipa de fotbal este de peste 600.000 lei, iar noi alocăm în jur de 300.000 lei/an.

Dl consilier local Bulz Dionisie consideră că, prin această taxa de 50 lei/lună nu ai cum să responsabilizezi acești sportivi, dacă părinții nu au bani, nu ai cum să îi responsabilizezi.

Dl consilier Ștefan Marius arată că, în cazul în care părinții nu au posibilitatea să achite această taxă, copiii sunt scutiți de această taxă.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează că, din câte a observat clubul se concentrează pe grupele de copii și juniori, a mai spus și în urmă cu doi ani, nu vede de ce clubul continuă cu secția de fotbal cu echipa de seniori, rezultate nu sunt și a propus atunci să se inițieze alte sporturi, putem funcționa și fără fotbal, așa cum la Blaj care mai mic decât Orăștia și are echipă de volei feminin care face performanță a ajuns să joace în Champions League și oamenii merg și se bucură de performanțele echipei, de ce s-a ajuns să facem doar fotbal și să finanțăm cu atâția bani de la bugetul local această activitate.

În încheierea ședinței, dl consilier local Bulz Dionisie dorește ca în numele grupului de consilieri locali al Partidului Național Liberal să transmită gânduri bune la final de an și un An Nou Fericit!

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
GIURGIU Margareta

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU