

S.C. SILVA PARC S.R.L.

Nr. 61 din 09.09.2022

Domnul ing. ION NIȚOI
Având codul numeric personal 1630426080048
este

A T E S T A T

de către Ministerul Mediului și Pădurilor
prin Certificatul Nr 7 din data de
10 11 2010 să certifice din punct de vedere
tehnic calitatea lucrărilor de amenajare a
pădurilor

PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea Temei de proiectare privind amenajamentul silvic al
fondului forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara

Participanți :

1. ing. Țandru Ovidiu – delegat Garda Forestieră Timișoara
2. ing. Nițoi Ion – expert C.T.A.P. S.C. Silva Parc S.R.L.
3. ing. Ovidiu Laurențiu Bălan – primarul Municipiului Orăștie
4. ing. Cristea Ioan – șef ocol R.P.L. O.S. Valea Orăștiei R.A.
5. ing. Mititelu Petru Valentin – șef proiect S.C. Silva Parc S.R.L.



.....
.....
.....
.....
.....

În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat Tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara**. În urma discuțiilor și analizei documentelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea Municipiului Orăștie, județul Hunedoara, asupra fondului forestier de amenajat sunt:

- ❖ Titlu de proprietate nr. 20/7875 din 21.06.2010 pentru suprafața de 204,4776 ha;
- ❖ Extras de Carte funciară nr. 62153 din 14.09.2011 pentru suprafața de 23,3642 ha.

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate, ha	Suprafața acte proprietate, ha	Suprafața amenajament anterior, ha
Pășuni împădurite Municipiul Orăștie		1 – 12 A	T.P. 20/7875	204,4776	194,30
		12 B	C.F. 62153	23,3642	7,0
				227,8418	201,30

Amenajamentul anterior a fost elaborat pentru suprafața de 201,30 ha.

O copie a respectivelor documente de proprietate va fi pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

2. Suprafața totală a fondului forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara, care face obiectul reamenajării este de 201,3 ha, conform documentelor de proprietate.

3. Constituirea Unității de Producție

Pentru **fondul forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara**, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 1/2000 și Legii nr. 247/2005, a fost întocmit un amenajament distinct, intrat în vigoare la data de 01.01.2013 cu valabilitate până la data de 31.12.2022, fiind constituită o Unitate de Producție denumită U.P. Municipiul Orăștie.

Produsele principale s-au recoltat în proporție de 70%.

Având în vedere că în perioada de aplicare a amenajamentului precedent proprietatea forestieră nu a suferit modificări, la actuala reamenajare se va constitui o singură Unitate de Producție ce va fi denumită **U.P. II Orăștie**, alcătuită din **fondul forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara**.

4. Limitele fondului forestier care vor face obiectul amenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform Normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (R.P.L. O.S. Valea Orăștiei R.A.), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor” și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii : nu sunt.

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara** a fost încadrat în totalitate în grupa a II-a funcțională cu rol de producție și protecție: 201,3 ha , în următoarea categorie funcțională 2 – 1B.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu “Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor” și a O.M. nr. 766/23.07.2018.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că întreg teritoriul fondului forestier **proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara** care va face obiectul amenajamentului nu este situat în arii naturale protejate SIT Natura 2000.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarea subunitate de gospodărire:

- SU.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – 201,3 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunității de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt:

- regimul *codru*;
- compoziția Țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția Țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- tratamente: în principiu se va menține tratamentul tăierilor progresive;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 100 ani;
- în funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la Conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

Pe toată perioada de valabilitate a amenajamentului și până în prezent, suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara** a fost și este administrată de Regia Publică Locală Ocolul Silvic Valea Orăștiei R.A.

12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună cu administratorul (R.P.L. O.S. Valea Orăștiei R.A.) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice, în special unde vecinătatea este cu fond forestier al altor proprietari.

◆ În arboretele ce necesită inventarierii integrale, acestea se vor executa de către ocolul silvic, implicit și calculul volumului.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arii naturale protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu sit Natura 2000 (în cazul suprapunerii).

◆ Proprietarul are obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform HG 1076/2004.

◆ În hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate.

◆ Conform adresei M.M.A.P. nr. 2R/6038/BT/25.08.2022, au fost analizate situația aplicării, perioada de valabilitate a amenajamentului silvic anterior, modul de constituire a Unității de Producție și situația administrării fondului forestier, constatându-se următoarele:

- prevederile amenajamentului silvic anterior a fost respectat și nu s-a depășit posibilitatea de produse principale stabilită prin amenajamentul silvic care urmează să expire;

- perioada de valabilitate: 01.01.2013 - 31.12.2022;

- a fost constituită o Unitate de Producție denumită **U.P. II Orăștie**;

◆ Pe toată perioada de valabilitate a amenajamentului și până în prezent, suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara, a fost și este administrată de R.P.L. Ocolul Silvic Valea Orăștiei R.A.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventuale probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare.

◆ A fost transmisă adresă cu invitația de participare la lucrările Conferinței I la A.P.M. Hunedoara.

◆ După susținerea Conferinței I de amenajare și recepției lucrărilor de amenajare – faza teren, în termen de 30 de zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal al Conferinței I de amenajare și copia Procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând Municipiului Orăștie, județul Hunedoara**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

După desfășurarea Conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.