

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 26 mai 2022 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

La ședința sunt prezenți un număr de 18 consilieri locali din totalul de 19 în funcție. Lipsește dl consilier local Luca Constantin.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Laurențiu Bălan, viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, secretar general Teodor Iordan, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media locală.

Dl secretar general Teodor Iordan precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 11 mai 2022 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta. Întrucât nu există obiecții, procesul verbal este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință, dl consilier local Bota Adrian prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2022.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea redistribuirii unor sume în cadrul bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție bugetară și a situațiilor financiare anuale pe anul 2021.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie (Servicii Comunitare și Cabinet Școala Gimnazială „Dominic Stanca”) și a Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Construire locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști din sănătate” în Municipiul Orăștie, str.Pricazului, nr.16, Județul Hunedoara.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Acad.David Prodan, care expiră în luna iunie 2022.

7.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Nicolae Bălcescu, nr.5, ap.2.

8.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.George Barițiu, nr.7.

9.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul

monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Dr.Aurel Vlad, nr.8.

10.Proiect de hotărâre privind completarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

11.Proiect de hotărâre privind documentarea în vederea elaborării Monografiei municipiului Orăștie.

12.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2022.

13.Prezentarea Deciziei nr.11/4/2022 a Curții de Conturi a României de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.11/2016.

14.Prezentarea Deciziei nr.96/2/2022 a Curții de Conturi a României de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.96/2016.

15.Prezentarea Deciziei nr.10/2/2022 a Curții de Conturi a României de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.10/2018.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit, str.Luncii, Municipiul Orăștie”.

17.Proiect de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

18.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.59/2022 referitoare la aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și Spitalul Municipal Orăștie în vederea promovării proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

20.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 83/2022 referitoare la aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Orăștie în vederea realizării unui schimb de experiență și networking cu autorități/instituții/organisme ale administrațiilor publice naționale și internaționale aferent proiectului „Planificarea strategică teritorială și soluții integrate pentru simplificarea procedurilor administrative la nivelul Municipiului Orăștie”, în orașul înfrățit Sliedrecht – Olanda, în perioada 30 mai – 2 iunie 2022.

În afara ordinii de zi, dl consilier local Bota Adrian propune :

21.Întrebări-interpelări.

Proiectul ordinii de zi împreună cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2022.

Dna director Jorza Lucia dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.95/2022 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2022.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea redistribuirii unor sume în cadrul bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022.

Dna director Jorza Lucia prezintă raportul întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.96/2022 privind aprobarea redistribuirii unor sume în cadrul bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție bugetară și a situațiilor financiare anuale pe anul 2021.

Dna director Jorza Lucia prezintă raportul întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.97/2022 privind aprobarea conturilor de execuție bugetară și a situațiilor financiare anuale pe anul 2021.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie (Servicii Comunitare și Cabinet Școala Gimnazială „Dominic Stanca”) și a Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dna director Jorza Lucia dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.98/2022 privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie (Servicii Comunitare și Cabinet Școala Gimnazială „Dominic Stanca”) și a Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Construire locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști din sănătate” în Municipiul Orăștie, str.Pricazului, nr.16, Județul Hunedoara.

Dna ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

Dnii consilieri locali Jula Radu Ioan și Petre Radu Onuț dau citire, pe rând, rapoartelor de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare și al comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl primar precizează faptul că, procedura de achiziție pentru acest obiectiv va trebui reluată de către Agenția Națională pentru Locuințe, firma care a început lucrările a părăsit șantierul.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius consideră că, nu ar trebui să ne mai încurcăm cu aceasta, este o agenție în plus care face concurență primăriilor și privaților, este o chestie națională de a muta banii dintr-o parte în alta.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, sunt banii lor, dânsul și colegii de partid sunt social-democrați și susțin proiecte care sunt destinate și vin în sprijinul tinerilor.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează ca, tinerii își termină studiile și pleacă, nu revin din păcate în Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan intervine și arată că, la Spitalul Municipal Orăștie avem medici care au venit din Germania, datorită condițiilor care sunt aici.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează că, s-au întors fiindcă salariile sunt la nivelul celor din Germania.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin este de părere că, investiția este o soluție bună, pentru că, locurile și spațiile de cazare se fac din fonduri de la bugetul național, normal că utilitățile se vor face pe bani de la bugetul local și este un beneficiu și pentru investitorii care doresc să vină, să le aducă aceleași facilități (apă, canal), în afară de curent care este foarte scump, având SC Activitatea Goscom SA Orăștie în subordine, ar putea să ajute, să faciliteze, ca medicii să vină în Orăștie și să nu meargă în Sebeș sau în alte localități.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.99/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Construire locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști din sănătate” în Municipiul Orăștie, str.Pricazului, nr.16, Județul Hunedoara.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Acad.David Prodan, care expiră în luna iunie 2022.

Dna ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și

comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.100/2022 privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent garajului din municipiul Orăștie situat în str.Acad.David Prodan, care expiră în luna iunie 2022.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Nicolae Bălcescu, nr.5, ap.2.

Dl ing.Tudorașcu Mircea dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 17 voturi „pentru” și o abținere.

Este adoptată Hotărârea nr.101/2022 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Nicolae Bălcescu, nr.5, ap.2.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.George Barițiu, nr.7.

Dl ing.Tudorașcu Mircea dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Bulz Dionisie întreabă care parte din imobil face obiectul acestui proiect.

Dl ing.Tudorașcu Mircea precizează faptul că, este vorba de partea superioară a imobilului, respectiv o locuință de la etaj.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă dacă, se vor vinde doar locuințele de la etaj și câți proprietari sunt în acel imobil.

Dl ing.Tudorașcu Mircea menționează faptul că, sunt mai mulți coproprietari, nu știe care este numărul acestora.

Dl secretar general Teodor Iordan intervine și precizează că, în imobil este o locuință care este închiriată de la Primărie.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, acoperișul este într-o stare avansată de degradare și pune în pericol siguranța celor care circulă prin zonă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, proiectul care trebuie întocmit pentru repararea acoperișului costa în urma cu câțiva ani aproape 200.000 lei, în prezent probabil este dublu ca și cost, este vorba doar de proiectul tehnic, nu de execuție.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă dacă această lucrare se poate face de către Primărie.

Dl secretar general Teodor Iordan menționează faptul că, este nevoie de un

specialist în monumente, sunt puțini și cer foarte mult.

Dl primar arată că, lucrările trebuie suportate și de către proprietari în cotă-parte, nu putem să suportăm noi toată lucrarea.

Dl consilier local Bulz Dionisie arată că, partea de acoperiș de la jumătate încolo, care nu este vizibilă din stradă, este într-o stare și mai rea.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă care este soluția pentru rezolvarea problemei, lăsăm clădirea să cadă toată, nu se pot accesa ceva fonduri în acest sens.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, bineînțeles că nu, vom încerca accesarea unor fonduri destinate monumentelor istorice, dar va trebui să contribuie și locatarii, nu putem să suportăm noi pentru dâșii parte lor din investiție.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.102/2022 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.George Barițiu, nr.7.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Dr.Aurel Vlad, nr.8.

Dl ing.Tudorașcu Mircea dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează faptul că, în acest imobil a locuit familia Colhon, cunoaște proprietarii, pentru el este o zi tristă, fiindcă generația sa și foarte mulți dintre ei au plecat din România și din Orăștie. În ultimii 30 de ani întreaga clasa politică a izgonit „creierele” din România și din Orăștie, nu contează cine a fost la guvernare, Gabriel Colhon este un inginer extraordinar și lucrează la Volkswagen, a vorbit cu el și a plâns când i-a spus că se va vinde casa și-a făcut o viață acolo, este doar un exemplu din sutele sau miile din Orăștie, care sunt în cazul acesta.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și îl întreabă pe dl consilier local Zvîncă Mihai Caius cât îi dă salariu unui angajat de-al dânsului, a lucrat și el în mediul privat și știe cât este de greu.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează că, mult mai puțin comparativ cu un angajat de la stat, fiindcă nu își permite.

Dl primar arată că, oamenii nu pleacă neapărat din cauza clasei politice, ci datorită faptului că, salariile nu sunt echivalente de la un mediu la altul, clasa politică nu poate să impună unui privat cât să dea salarii, statul poate să modifice salariul minim, dar nu poate stabili salariile în mediu privat, e clar că, nu stă nimeni pe un salariu de 2000 de lei/lună în Orăștie sau în țară, când în Occident este plătit cu 20000 lei/luna.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează că, în orice țară normală, politicul facilitează salariile mari pentru privați, angajații din mediul privat câștigă cu 25% mai mult decât angajații de la stat, iar întrebarea este în România unde sunt salariile mai mari, la privat sau la stat.

Dl primar consideră că, dl Colhon a plecat fiindcă este un inginer bun, pentru că, a

avut această oportunitate și oricare dintre noi va pleca pentru un salariu mai mare dacă i se oferă această posibilitate.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, dl Colhon și-a dorit să rămână în Orăștie și din păcate nu se va mai întoarce niciodată aici.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.103/2022 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric situat în Municipiul Orăștie, str.Dr.Aurel Vlad, nr.8.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

Dl Bogdan Mihai dă citire raportului întocmit de Compartimentul Protecție Civilă.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.104/2022 privind completarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind documentarea în vederea elaborării Monografiei municipiului Orăștie.

Dl viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian prezintă raportul întocmit de Cabinetul Primarului. Referitor la propunerea dlui consilier local Bulz Dionisie de a coopta în colectivul redacțional pe dl Valentin Orga, a luat legătura cu acesta, inițial a fost implicat în două proiecte, primul în colaborare cu dnii Căstăian și Iancu, care are legătură cu Orăștia, dar a renunțat la acest proiect. Cel de al doilea proiect pentru care a fost solicitat era legat de Municipiul Hunedoara, autoritățile locale doresc să elaboreze o monografie, dar au fost ceva probleme și acest proiect a rămas în stand-by. Dl Orga a întrebat când se dorește elaborarea monografiei Municipiului Orăștie, iar anul acesta nu poate sub nicio formă să se implice, deoarece dorește să publice o lucrare referitoare la băncile care au funcționat în Orăștie, dar putem să folosim date din lucrarea pe care dânsul o va publica în viitorul apropiat.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian precizează că, în partea de început a monografiei, nu este acoperită o perioadă de vreo 900 de ani.

Dl viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian arată că, se va documenta, dar cu siguranță este cuprinsă și acea perioadă, din câte știe lucrarea este structurată în așa fel încât să cuprindă absolut toate perioadele.

Dl primar menționează faptul că, acceptăm sugestia și ne dorim să elaborăm o lucrare care să ne reprezinte, suntem deschiși oricăror idei, se pot găsi soluții, se pot face întâlniri cu colective largite, care să fie în sprijinul acestei lucrări.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de

hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi „pentru” și două voturi „împotriva”.

Este adoptată Hotărârea nr.105/2022 privind documentarea în vederea elaborării Monografiei municipiului Orăștie.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2022.

Dl director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna iunie 2022.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia o propune pe dna consilier local Bota Mirela Nicoleta.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea dnei consilieri local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.106/2022 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2022.

În continuare, dl secretar general Teodor Iordan arată că, urmare a controlului Curții de Conturi, ne-au fost transmise trei decizii prin care s-a dispus prelungirea termenelor de ducere la îndeplinire a unor măsuri. Decizia nr.11/4/2022 a Curții de Conturi a României se referă la raportul de control cu privire la stabilirea întinderii prejudiciului generat de nerespectarea prevederilor legale privind încheierea contractelor de finanțare nerambursabilă și recuperarea unor sume de bani. Practic este vorba de Asociația „Samaritenii Orăștieni” și există un prejudiciu pe care l-au stabilit și au dispus prelungirea termenului de recuperare a sumelor respective. Cea de a doua decizie, respectiv Decizia nr.96/2/2022 a Curții de Conturi a României se referă la stabilirea și încasarea unei taxe speciale de salubritate, Curtea a considerat că, nu au fost stabilite și recuperate unele taxe pentru eliberarea unor autorizații de foraj și excavare și s-a prelungit termenul de recuperare a prejudiciului. Cea de a treia Decizie, respectiv nr.10/2/2022 a Curții de Conturi a României se referă la faptul că, nu s-a făcut o regularizare a unei taxe pentru eliberarea autorizațiilor de construcție, dar la momentul finalizării lucrărilor autorizate, deci practic se face o regularizare a taxei în sensul că, se percepe la valoarea actuală și să se extindă verificările noastre asupra tuturor autorizațiilor și să se verifice aceste regularizări.

Dl consilier local Zvîncă Mihai întreabă referitor la decizia care privește Asociația „Samaritenii Orăștieni”, care este suma ce se impută acesteia.

Dl secretar general nu poate preciza cuantumul acesteia, dar este o sumă destul de

mare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, referitor la obiectul primei decizii, Consiliul local a atribuit în anul 2009 prin contract de comodat imobilul în care își desfășoară asociația activitatea. Curtea a venit și a constatat că, nu puteam să le acordam imobilul în folosința gratuită, ci trebuia să li se perceapă o chirie, s-a calculat de la momentul acordării și până în prezent.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă ce statut are asociația în momentul de față în acel imobil. I se răspunde de către dl primar care precizează că, s-a păstrat contractul de comodat.

Dl secretar general Teodor Iordan intervine și arată că, se pot acorda în comodat spații organizațiilor de utilitate publică, asociația la momentul respectiv a susținut că sunt de utilitate publică, acest statut se declară de către Guvern, dânsii trebuiau să depună o documentație pentru obținerea hotărârii prin care să fie recunoscută ca fiind de utilitate publică. La momentul respectiv, s-a discutat cu dna Lădar Corinna, ne-a spus că s-a trimis documentația la Guvern și trebuie să li se comunice hotărârea, care nu a mai apărut niciodată.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă dacă la căminul de bătrâni care este administrat de către Primărie avem obținut acest statut de utilitate publică.

Dl secretar general precizează faptul că, Centrul Rezidențial pentru Vârstnici are un cu totul alt regim de funcționare și autorizare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și arată că, imobilul în care funcționează centrul este proprietatea bisericii, care ne-a fost dat în folosință gratuită este o altă situație.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin este de părere că, pe același dosar de utilitate publică se pot face și alte facilități unui cămin de vârstnici.

Dl director Costoiu Calin precizează că, dacă asociația obținea acea hotărâre, de fapt nici acum nu este târziu să obțină acest statut, atunci pot să primească imobilul în folosință gratuită.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie arată că, în municipiul Ploiești este o asociație similară, care a fost înființată tot de către niște cetățeni germani, care au mers pe același drum, deci probabil Samaritenii s-au bazat pe acest fapt și nu înțelege de ce acolo s-a putut și la noi nu.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit, str.Luncii, Municipiul Orăștie”.

Dna director Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.107/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-

economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Extinderea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit, str.Luncii, Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

Dl director Costoiu Calin prezinta raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.108/2022 privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.59/2022 referitoare la aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și Spitalul Municipal Orăștie în vederea promovării proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

Dșoara Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.109/2022 privind modificarea HCL nr.59/2022 referitoare la aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și Spitalul Municipal Orăștie în vederea promovării proiectului „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

Dșoara Gîrdea Bianca dă citire raportului întocmit de Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă dacă există un punct de încărcare electrica la Spitalul Municipal, care deservește doar unitatea spitalicească.

Dl primar arată că, nu există un asemenea punct de încărcare în dotarea Spitalului

Municipal Orăștie.

Dl secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adopta Hotărârea nr.110/2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Reabilitarea și modernizarea instalațiilor electrice aferente corpurilor Spitalului Municipal Orăștie”.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea H.C.L nr. 83/2022 referitoare la aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Orăștie în vederea realizării unui schimb de experiență și networking cu autorități/instituții/organisme ale administrațiilor publice naționale și internaționale aferent proiectului „Planificarea strategică teritorială și soluții integrate pentru simplificarea procedurilor administrative la nivelul Municipiului Orăștie”, în orașul înfrățit Sliedrecht – Olanda, în perioada 30 mai – 2 iunie 2022.

Dșoara Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.111/2022 privind modificarea H.C.L nr.83/2022 referitoare la aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Orăștie în vederea realizării unui schimb de experiență și networking cu autorități/instituții/organisme ale administrațiilor publice naționale și internaționale aferent proiectului „Planificarea strategică teritorială și soluții integrate pentru simplificarea procedurilor administrative la nivelul Municipiului Orăștie”, în orașul înfrățit Sliedrecht – Olanda, în perioada 30 mai – 2 iunie 2022.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Suciu Nicolae Ilie semnalează faptul că, a primit o factură emisă de SC Activitatea Goscom SA Orăștie pentru apa meteorica pe persoană juridică, iar valoarea acesteia este de 10 ori mai mare. Dânsul a fost la firmă să ceară lămuriri în legătură cu aceasta, dânsii i-au spus că este de competența primarului să facă o cerere la Agenția Națională de Meteorologie (A.N.M), fiindcă a crescut de 10 ori cantitatea de apă pluvială pe care agenția o facturează cetățenilor și întrebarea este dacă se poate face ceva în acest sens, înainte plătea 40 lei, iar acum are de achitat o factura de 400 lei.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, nu știe cine i-a spus acest lucru, după încheierea ședinței de consiliu local, va avea loc ședința Adunării Generale a Acționarilor de la SC Activitatea Goscom SA Orăștie și ar trebui lămurită acolo această problemă.

Dna Probsdorfer Mădălina, reprezentant al SC Activitatea Goscom SA menționează faptul că, se calculează după niște coeficienți și o formulă și unul dintre coeficienți este comunicat de către A.N.M, care este acum de 10 ori mai mare.

Dl consilier local Suciu Nicolae Ilie menționează faptul că, în momentul de față este

facturată doar persoanelor juridice, dar din câte a auzit peste o lună măsura se va aplica și persoanelor fizice și există situații în care locuințe neocupate și nu este normal să plătești dacă nu locuiești și nu ai consumat apă.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin este de părere că, se poate solicita la A.N.M să se instaleze un punct de măsurare a apei meteorice în Orăștie.

Dl primar arată că, se poate întocmi un document și să solicităm acest lucru Agenției Naționale de Meteorologie.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, sunt emise coduri de atenționare, că vor fi cantități însemnate de precipitații, iar în realitate, cantitatea este mult mai mică, dansul a făcut un experiment în acest sens, în urma discuției purtate cu dl consilier local Suci Nicolae, deci trebuie făcute anumite demersuri pentru lămurirea situației.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin întreabă dacă sistemul de canalizare în Orăștie este separat pe canalizare menajeră și canalizare pluvială sau este unitar, societatea nu are dreptul să solicite facturarea apei pluviale, dacă nu există sisteme separate de colectare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează faptul că, există sisteme separate de colectare.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin îl întreabă pe dl primar, dacă cunoaște cuantumul salariilor conducerii și ale membrilor Consiliului de Administrație de la SC Activitatea Goscom SA Orăștie.

Dl primar menționează că este de atributul consiliului local acest lucru și nu al primarului.

Dl consilier local Depcia Gheorghe Sorin arată că, atunci vom vota în așa fel încât să vedem cuantumul salariilor și cetățenii Orăștiei să știe cât au membrii Consiliului de Administrație și directorul societății.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian prezintă faptul că, i s-a semnalat de către mai mulți cetățeni că, nu li s-a permis de către polițiștii locali să treacă cu animalele de companie, în speță câini, prin incinta Parcului Arena, este vorba de a traversa pe alei, nu pe iarbă sau prin zona sportivă.

Dl primar ing.Ovidiu Balan arată că, exista un regulament de funcționare a parcului și acesta interzice accesul în incinta cu animalele de companie.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian precizează că, în regulament se prevede că, este interzis accesul câinilor pe spațiile verzi și la locurile de joacă, nu se specifică că și pe alei, nu au fost aplicate amenzi, dar cetățenii au fost atenționați că, dacă nu se conformează vor fi amendați.

Dl primar menționează faptul că, există un spațiu special amenajat pentru animalele de companie, poate prevederile regulamentului nu menționează și aleile, dar din punctul său de vedere nu este normal să se intre cu animale de companie.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, atunci când mai avem demisii din funcții de conducere importante, rugămintea este ca motivarea acestora să ajungă și la consilierii locali.

Dl secretar general Teodor Iordan precizează că, dacă demisia nu este motivată, ce să se prezinte.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, nu este obligatoriu ca demisia să fie motivată,

doar în cazul demiterii se impune motivarea măsurii.

Dl secretar general menționează faptul că, a fost emisă o dispoziție de către primar prin care s-a constatat încetarea contractului de management, ca urmare a demisiei, nu are nicio legătură cu consiliul local, dar spre informare, demisia nu a fost motivată.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, referitor la mai vechea problema legată de sportivul care practică disciplina tir cu arcul, ar fi fost interesantă o demonstrație cu ocazia zilei copilului. În continuare, nu facem nimic pentru acest sportiv, care este campion național, îl ignorăm, se antrenează pe câmp, nu ne interesează ca și club.

Dna consilier local Giurgiu Margareta întreabă dacă a fost depusă o cerere către clubul sportiv, pentru a fi înscris în cadrul acestuia.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae intervine și precizează că, a luat legătura cu acest sportiv, a fost la stadion și a rămas să se antreneze la poligonul militar de lângă Arsenal Park, acolo sunt condiții care asigură securitatea persoanelor din jur. Dânsul nu știe care au fost discuțiile ulterioare, de ce nu s-a deschis secție în cadrul C.S.M Dacia Orăștie, în acest sens este necesar a se depune o cerere scrisă, trebuie să facă parte dintr-o asociație națională de tir cu arcul.

Dl consilier local Bota Adrian intervine și precizează că, există toate actele care sunt necesare pentru a fi înscris la club.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae precizează că, nu contestă acest fapt, dar demersurile trebuie făcute către club, care să depună actele la nivel județean și apoi la nivel de federație națională pentru afilierea secției, ca ulterior Ministerul Tineretului și Sportului să îi dea acreditarea.

Dl secretar general menționează faptul că, poligonul aparține Ministerului de Interne, nu putem să hotărâm să se antreneze acolo, dacă nu este în proprietatea noastră.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae precizează faptul că, i-a spus dlui Ștefan Marius că trebuie încheiat un protocol între C.S.M Dacia Orăștie 2010 și Centrul de Formare Inițială și Continuă Orăștie, ca în perioada în care nu sunt activități militare cu caracter specific, adică trageri de luptă în incinta poligonului, sportivul să se poată antrena.

Dl consilier local Bulz Dionisie întreabă cine trebuie să facă aceea cerere. I se răspunde de către dl secretar general, care arată că, cererea o face persoana care este interesată.

Dl consilier local Bulz Dionisie este de părere că, atunci când se descoperă un talent, clubul ar trebui să fie interesat și nu invers.

Dl secretar general Teodor Iordan menționează faptul că, trebuie să se înființeze o secție de tir cu arcul, iar ca acest lucru să se poate concretiza, trebuie să existe o solicitare în acest sens.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
jr.BOTA Adrian

Secretar General,
jr.Teodor IORDAN